



PREZYDENT

Miasta Stołecznego Warszawy
Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY PRAGA-POŁUDNIE
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
dla DZIELNICY PRAGA-POŁUDNIE

Z UP. PREZYDENTA M. ST. WARSZAWY

Leszek Ostaszewski
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa
dla Dzielnicy Praga-Południe
-3764-

Zaświadczam, że z dniem 21.04.2018r.

Decyzja Nr 101/18 z dnia

Stała się ostateczna

-3490-

Warszawa, dnia 22.03.2018r.

nasz znak:

UD-VI-WAB-A.6740.116.2018.INO

DECYZJA Nr 101/18

Na podstawie art. 36a ust. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz.U.2017.1332 t.j.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U.2017.1257) oraz art. 92 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. 2016.814) w związku z art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy (Dz. U. 2015.1438 t.j.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27.02.2018r., Structur Concept Sp. z o.o. K Sp. k., reprezentowanej przez P. Roberta Karskiego, działającej przez pełnomocnika P. Katarzynę Pawlak-Karską,

zmieniam pozwolenie na budowę:

decyzja Nr 15/18 z dnia 12.01.2018r. znak: UD-VI-WAB-A.6740.339.2017.INO

dla inwestycji polegającej na: budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym, na nieruchomości przy **ul. Koprzywiańskiej 25** w Warszawie w Dzielnicy Praga-Południe, na działce ew. nr 52 z obrębem 3-04-16,

w części dotyczącej załącznika do w/w pozwolenia - projektu budowlanego

w zakresie:

1. zmiany powierzchni całkowitej, powierzchni wewnętrznej, powierzchni użytkowej oraz kubatury kondygnacji podziemnej garażu;
2. przesunięcia i zmiany obrysu zbiornika retencyjnego;
3. zmiany lokalizacji 2 boksów gospodarczych;

według zatwierdzonego projektu budowlanego z lutego 2018r., wykonanego przez mgr inż. arch. Katarzynę Pawlak-Karską, specjalność projektanta - architektoniczna, uprawnienia budowlane Nr 179/98/UW, wpisanego na listę członków izby samorządu zawodowego pod nr DS-0562, z zachowaniem warunków określonych w decyzji **Nr 15/18 z dnia 12.01.2018r.**

UZASADNIENIE

Załączony do wniosku projekt budowlany zamienny jest kompletny, posiada wymagane opinie, uzgodnienia, pozwolenia i sprawdzenia i został sporządzony przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane.

Przedłożony projekt budowlany zamienny nie narusza zapisów obowiązującego Miejsowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Goławka Północnego, zatwierdzonego Uchwałą Nr XC/2662/2010 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 23.09.2010r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z dnia 04 grudnia 2010r. Nr 201 poz. 5771.

Inwestor złożył wymagane oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

pouczenie

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Wydziału Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Praga Południe w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Odwołania od decyzji należy składać w Wydziale Obsługi Mieszkańców Urzędu m. st. Warszawy w Dzielnicy Praga Południe - Urząd Dzielnicy Praga Południe, ul. Grochowska 274 lub za pośrednictwem poczty.

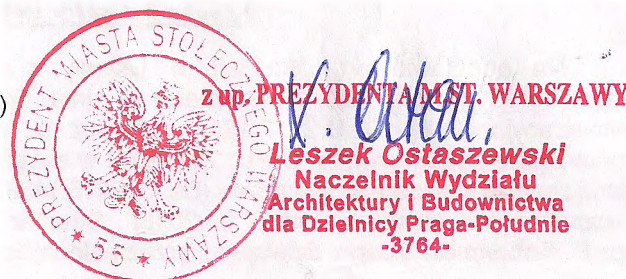
Zgodnie z treścią art. 127a § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania

administracyjnego (tj. Dz. U. z 2017r., poz. 1257 j.t.) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do jego wniesienia wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja niniejsza staje się ostateczna i prawomocna.

Na podstawie art. 2 ust 1 pkt 2 Ustawy z dn. 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U.2016.1827 j.t.) wydanie powyższej decyzji nie podlega opłacie skarbowej.

Załączniki:

- zatwierdzony projekt budowlany zamienny (4 egz.)



Otrzymują:

1. Structur Concept Sp. z o.o. K Sp. k. za pośr pełnom Katarzyny Pawlak-Karskiej;
2. P. Janina Siemińska;
3. P. Dariusz Siemiński;
4. P. Andrzej Siemiński;
5. P. Tadeusz Siemiński;
6. P. Anna Strzelecka;
7. P. Maria Strzelecka;
8. Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego;
9. a/a.

Do wiadomości:

1. Biuro Architektury i Planowania Przestrzennego, ul. Marszałkowska 77/79;
2. PINB, ul. Bitwy Warszawskiej 1920r. Nr 11, 02-366 Warszawa;
3. P. Adam Cieciora Zastępca Burmistrza Dzielnicy Praga-Południe.